

c. 02/05/2014

Kúpna zmluva

Predávajúci :

Obec Tušice v zastúpení Ján Záhorský, starosta obce, Tušice 130,
IČO: 00325911
DIČ: 2020742658

Kupujúci:

Michal Doro rodený Doro,
nar. [redacted]
rod. číslo: [redacted]
bytom [redacted]
072 02 Tušická Nová Ves .

sa dohodli na tomto texte znenia kúpnej zmluvy.

Článok II.

Predmet zmluvy.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je na základe uznesenia č. 11/2014 schválené zastupiteľstvom v obci Tušice prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a to z predávajúcej OBEC TUŠICE na kupujúceho Michal Doro rodený Doro, nar. [redacted], rod. číslo: [redacted], bytom [redacted], 072 02 Tušická Nová Ves evidovaných na OU MI- katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva číslo 1 v katastrálnom území Tušice pod B1 v podiele 1/1

v tomto určení parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parcela číslo 145 zastavané plochy a nádvoria o výmere 171 m2

Článok III.

Podmienky kúpnej zmluvy .

Predávajúca predáva svoje výlučne vlastníctvo na nehnuteľnosti ach opísaných v článku II. tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva kupujúceho Michal Doro rodený Doro, [redacted], rod. číslo: [redacted], bytom [redacted], 072 02 Tušická Nová Ves

Kúpna cena bola stanovená za 1 m2 = 1,20 eur. Kúpnu cenu 205,20 = eur zaplatí kupujúci priamo v pokladni OU v Tušiciach alebo bezhotovostným prevodom na účet SK60 5600 0000 00420054703002 v Prima banke Slovensko a.s.- pobočka Michalovce

Prehlásenia zmluvných strán.

1. Kupujúci prehlasujú, že kupované nehnuteľnosti opísané v článku II tejto kúpnej zmluvy kupuje do výlučného vlastníctva
2. Kupujúci prehlasuje, že stav v akom sa nehnuteľnosti opísané v článku II. Tejto kúpnej zmluvy nachádzajú jemu dobre známy a v tomto stave ju bez výhrad kupuje.
3. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností zaplatí kupujúci.
4. Zmluvné strany sú na základe tejto zmluvy oprávnené a povinné podať na príslušnom OU MI- katastrálnom odbore návrh na vydanie rozhodnutia o povolení vkladu práv k predmetu prevodu a v prípade potreby poskytnúť vzájomnú súčinnosť v katastrálnom konaní tak, aby OU MI- katastrálny odbor mohol vydať rozhodnutie o povolení vkladu práv podľa tejto kúpnej zmluvy.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho a užívacieho práva.

- Kúpna zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi. Účinky prevodu vlastníckeho práva nastanú dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v zmysle ustanovení tejto zmluvy OU MI- katastrálnym odborom .
- Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný účastníkmi po podpise tejto zmluvy.

**Článok VI.
Spoločné a záverečné ustanovenia.**

Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch pričom 2 z nich budú podané na OU M I- katastrálnom odbore v Michalovciach. Ostatné dostanú účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej podpísaní. Každý z účastníkov prehlasuje, že je plne spôsobilý a oprávnený na tento právny úkon. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu si dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkým hore uvedeným to každý účastník potvrdzuje svojím vlastnoručným podpisom.

v TUŠICIACH dňa 5.5.2017

Predávajúci obec Tušice v zastúpení Ján Záhorský, starosta obce [redacted]

Podpis kupujúceho: Michal Doro [redacted]

Podľa osvedčovacej knihy č. 1 podpísal/a
uznal/a za svoj MUDr. JÁN ZÁHORSKÝ
rodné číslo [redacted], trvalý
pobyt. [redacted]
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihy pod poradovým číslom 11/2017
Totožnosť osoby preukázaná [redacted]
Obec Tušice, dňa 5.5.2017

