

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE TUŠICE**

**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**



Obec Tušice, v súlade s ustanoveniami §6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a zároveň v súlade s ustanoveniami §2 - §18 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 3/2019**

### **O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§1**

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá dane z nehnuteľností na území obce Tušice, ustanovuje sadzby daní z nehnuteľností na území obce Tušice a ďalšie podrobnosti súvisiace s daňami z nehnuteľností na území obce.

##### **§2**

##### **Základné ustanovenia**

Obec Tušice na svojom území ukladá dane z nehnuteľností:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

##### **§3**

Správu daní z pozemkov vykonáva obec Tušice (ďalej aj „*správca dane*“).



## **ČLÁNOK II. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **§4**

#### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 0,40 %,
- b) záhrady: 0,40 %,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy: 0,40 %,
- d) stavebné pozemky: 0,40 %.

### **§5**

#### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,066 €,
  - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,066 €,
  - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,066 €,
  - d) pre samostatne stojace garáže: 0,200 €,
  - e) pre stavby hromadných garáží: 0,200 €,
  - f) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,165 €,
  - g) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,330 €,
  - h) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g) : 0,100 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



### **ČLÁNOK III. PRECHODNÉ USTANOVENIA**

#### §6

- (1) Daňové priznania k dani z nehnuteľností podané daňovníkmi do 31. 12. 2019 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2020.

### **ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### §7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 28. 11. 2019 do 13. 12. 2019.

#### §8

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Tušice na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2019.

#### §9

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle obce dňa 17. 12. 2019.

#### §10

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2020.

---

MVDr. Ján Záhorský  
starosta obce