



O B E C T U Š I C E

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Tušice konaného dňa 14.04.2023

Prítomní: MVDr. Ján Záhorský, starosta obce
poslanci –Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián
Hotovčín, Juraj Marcin, Dušan Siksa, Ing. Bohuš Jakuboc

Neprítomní:

Ďalší prítomní: zamestnanci obce – Ing. Stanislava Zolová, Ing. Simona Paľová, Ing.
Róbert Kažimír – pracovník OÚ MI, pozemkový a lesný odbor

Verejnosť:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácie k pozemkovým úpravám v obci za účasti Ing. Róberta Kažimíra – zamestnanca Okresného úradu Michalovce, pozemkový a lesný odbor
5. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva
6. Prejednanie vecí: zmena rozpočtu
7. Žiadosti občanov
8. Informácie k projektom
9. Návrh kúpnej zmluvy T-TNV-H, kanalizácia a ČOV
10. Interpelácie
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal všetkých prítomných na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Prítomných poslancov je 7 a je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci odsúhlasili návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva spolu s doplňujúcim bodom, Zloženie sľubu poslanca OZ Mariána Gajdoščíka po ukončení dlhodobej PN.

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.04.2023.

b) Schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.04.2023.

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu Mariána Gajdoščíka
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácie k pozemkovým úpravám v obci za účasti Ing. Róberta Kažimíra – zamestnanca Okresného úradu Michalovce, pozemkový a lesný odbor
6. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva
7. Prejednanie vecí: zmena rozpočtu
8. Žiadosti občanov
9. Informácie k projektom
10. Návrh kúpnej zmluvy T-TNV-H, kanalizácia a ČOV
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovalo za: 6 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 1 (Marián Gajdoščík)

K bodu 2. Zloženie sľubu poslanca

Starosta obce vyzval prítomných poslancov aby povstali a pán Marián Gajdoščík prečítal sľub poslanca obecného zastupiteľstva. Po jeho prečítaní podpísal sľub, ktorý je napísaný na osobitnom liste.

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tušiciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Konštatuje, že

zvolený poslanec obecného zastupiteľstva Marián Gajdoščík zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

K bodu 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo na začiatku zasadnutia schválilo za:

zapisovateľa: Ing. Simona Paľová
overovateľov zápisnice: Marián Hotovčín
Juraj Marcín

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

b) Schvaľuje

zapisovateľa: Ing. Simona Paľová
overovateľov zápisnice: Marián Hotovčín
Juraj Marcín

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcín, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení

Predsedajúci skonštatoval, že všetky uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

K bodu 5. Informácie k pozemkovým úpravám v obci za účasti Ing. Róberta Kažimíra – zamestnanca Okresného úradu Michalovce, pozemkový a lesný odbor

Ing. Róbert Kažimír, hlavný radca Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru podotkol, že predmetné stretnutie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu OÚ Michalovce, pozemkového a lesného odboru na základe uznesenia vlády SR č. 458/2022, zo dňa 13.07.2022, v ktorom bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy, a v ktorom je pod č. 114 katastrálne územie č. 866121 – Tušice. Ďalej oboznámil prítomných s účelom pozemkových úprav prostredníctvom prezentácie a s ich priebehom a úlohami, ktoré je potrebné realizovať v rámci prípravného konania.

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

informácie ku konaniu pozemkových úprav v obci Tušice podané Ing. Róbertom Kažimírom, hlavným radcom Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 6. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali výšku odmeny za výkon mandátu. Poslanec Juraj Marcin navrhol aby poslancovi patrila odmena za každú účasť na zasadnutí OZ. Poslanec Ing. Bohuš Jakuboc navrhol aby sa odmena poslanca zvýšila z 40 eur na 50 eur. Pán Marián Gajdoščík s predloženým návrhom nesúhlasil. Pán Michal Doro navrhol ešte odmenu za kultúrno – spoločenské akcie vo výške 10 eur, ale po zvýšení odmeny za zasadnutie boli tieto odmeny za kultúrno – spoločenské akcie zrušené.

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Schvaľuje

za výkon mandátu poslancovi odmenu vo výške 50 eur za každé zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovalo za: 5 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin)

Hlasovalo proti: 1 (Marián Gajdoščík)

Zdržalo sa: 1 (Dušan Siksa)

K bodu 7. Prejednanie veci: informácie o stave rozpočtu obce

Pracovníčka obce informovala poslancov o aktuálnom stave finančných prostriedkov obce, vzhľadom na aktuálne ceny elektriny a plynu, neočakávaných výdavkoch na verejné obstarávanie pri projekte „Vodovodná sieť obce Tušice“ a taktiež neočakávaných výdavkoch pri práve prebiehajúcej realizácii projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti administratívnej budovy Tušice“. Podotkla, že na pokrytie bežných výdavkov obce sme museli použiť finančné prostriedky z kontokorentu. Ďalej informovala poslancov o poskytnutých dotáciách z rozpočtu obce, kde upozornila na približne trojnásobný nárast cien energií pre odberné miesto „ihrisko“ v porovnaní s minulým rokom. Poslanci sa informovali o nákladoch na OŠK a vzhľadom na aktuálne ceny energií pozastavili dotáciu z rozpočtu obce na neurčito. V réžii obce naďalej ostávajú úhrady faktúr za energiu odberné miesto „ihrisko“ a kosenie ihriska. Poslanci navrhujú stretnutie so štatutárom OŠK pánom Petrom Škultétym ohľadom financovania OŠK.

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

informácie o stave rozpočtu obce.

b) Schvaľuje

použitie úveru „Municipál“ na pokrytie bežných výdavkov – RO 1/2023.

c) Doporučuje

pozastavenie dotácie z rozpočtu obce na OŠK Tušice – TNV na dobu neurčitú.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 8. Žiadosti občanov

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o žiadostiach občanov o odkúpenie obecného pozemku. Jedná sa o žiadosť pani Bérešovej, pána Jenča a pána Lygu. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pred pozemkom sa súpisnom 83 podal aj pán Stanislav Kmec no po zistení, že na liste vlastníctva nie je jediným vlastníkom nehnuteľnosti obecné zastupiteľstvo doporučilo písomne ho informovať o potrebných náležitostiach pri podaní žiadosti a jednou z nich je aj vlastníctvo pozemku so súpisným číslom 83.

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Anny Berešovej, rod. Čáčkovej, p. Pavla Čáčka, pani Márii Šiňanskej, rod. Čáčkovej, pani Ružene Čáčkovej, rod. Ďurinovej a pani Beáte Litvinovej, rod. Čáčkovej .

b) Schvaľuje

predaj pozemku zastavaného stavbou so súp. číslom Tušice 221, ktorá je vo vlastníctve p. Anny Berešovej, rod. Čáčkovej, p. Pavla Čáčka, pani Márii Šiňanskej, rod. Čáčkovej, pani Ružene Čáčkovej, rod. Ďurinovej a pani Beáte Litvinovej, rod. Čáčkovej vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou a to parcelu č. KN – E 157/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Tušice do podielového spoluvlastníctva p. Anny Berešovej, rod. Čáčkovej v podiele 1/5, p. Pavla Čáčka v podiele 1/5, pani Márie Šiňanskej, rod. Čáčkovej v podiele 1/5, p. Ružene Čáčkovej, rod. Ďurinovej v podiele 1/5 a p. Beáte Litvinovej, rod. Čáčkovej v podiele 1/5 vo výške 1,20 €/m².

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Mareka Jenča.

b) Schvaľuje

predaj pozemku zastavaného stavbou so súp. číslom Tušice 88, ktorá je vo vlastníctve p. Mareka Jenča vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou a to parcelu č. KN – C 151 zastavané plochy a nádvoria o výmere 245 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Tušice v podiele 1/1 vo výške 1,20 €/m².

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) Berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Tomáša Lygu a p. Márie Lygovej, rod. Dombajovej.

b) Schvaľuje

predaj pozemku zastavaného stavbou so súp. číslom Tušice 81, ktorá je vo vlastníctve p. Tomáša Lygu a p. Márie Lygovej, rod. Dombajovej vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou a to parcelu č. KN – C 173 zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Tušice do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo výške 1,20 €/m².

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakuboc, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Stanislava Kmeca.

b) doporučuje

písomne informovať pána Stanislava Kmeca, Tušice 83 o potrebe vysporiadania pozemku z pohľadu vlastníkov nakoľko vlastníctvo pozemku nie je riadne vysporiadané, resp. o podaní žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce za všetkých vlastníkov.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 9. Informácie k projektom

Starosta obce podal informácie k projektom:

Vodovodná sieť obce Tušice – momentálne prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa. Po ukončení verejného obstarávania, následnom podpise zmluvy s vybraným dodávateľom bude zaslaná celá dokumentácia z priebehu verejného obstarávania na Environmentálny fond, odbor kontroly VO. Verejné obstarávanie obci zabezpečovala externá firma, čo tiež ovplyvnilo výrazne rozpočet obce. Ďalej podotkol, že stavebný dozor pre tento projekt je neoprávneným výdavkom, čo budeme musieť zaplatiť z vlastných finančných prostriedkov v prípade potreby budeme nútený použiť prostriedky z úveru.

Revitalizácie verejného priestranstva Tušice – podala sa žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie z Programu obnovy dediny. Riešiť by mala časť pred parkoviskom pri obecnej úrade revitalizáciou verejného priestranstva (vysiatie nového trávniku, výsadba okrasných kríkov a osadenie prvkov drobnej architektúry, zhotovených rezbárom).

Zvýšenie energetickej účinnosti administratívnej budovy Tušice – momentálne prebiehajú dokončovacie práce na projekte, nakoľko ukončenie projektu je do konca mesiaca Apríl. Pri tomto projekte tiež informoval o výskyte neočakávaných výdavkov obce (plynová rúra,

komín) na čo je možné použitie prostriedkov z rezervného fondu, čo poslanci jednohlasne schválili.

Výstavba chodníka v obci Tušice – starosta obce informoval o príprave podkladov na podanie žiadosti o NFP. Jedným z povinných príloh k žiadosti o NFP je aj uznesenie o schválení spoluúčasti vo výške 5% čo predstavuje sumu 4852,80 EUR. Výstavba chodníka by sa týkala časti od súpisného čísla 112 (hranice s Tušickou Novou Vsou po súpisné číslo 130 (Obecný úrad).

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) berie na vedomie

informácie k projektu Vodovodná sieť obce Tušice.

b) schvaľuje

použitie úveru Municipál na úhradu neoprávneného výdavku - stavebného dozora k projektu v prípade nedostatku finančných prostriedkov na bežnom účte.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) berie na vedomie

informácie k projektu Zvýšenie energetickej účinnosti administratívnej budovy Tušice.

b) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhradu neočakávaných výdavkov spojených s realizáciou projektu – ide o kapitálové výdavky.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) berie na vedomie

informácie k projektu Výstavba chodníka v obci Tušice.

b) schvaľuje

spoluúčasť na projekt:

Názov: Výstavba chodníka v obci Tušice

Aktivita: B2

Názov aktivity: Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel

Kód výzvy: IROP-CLLD-X334-512-005

Suma projektu: Celkové oprávnené výdavky: 97 056,16 EUR

Miera príspevku z celkových oprávnených výdavkov (%): 5

Žiadaná výška príspevku: 92 203,36 EUR

Výška spolufinancovania oprávnených výdavkov žiadateľom: 4852,80 EUR

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

10. Návrh kúpnej zmluvy pre stavbu T-TNV-H, kanalizácia a ČOV

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) berie na vedomie

návrh kúpnej zmluvy pre stavbu T-TNV-H, kanalizácia a ČOV.

b) Schvaľuje

Kúpnu zmluvu s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. pre stavbu T-TNV-H, kanalizácia a ČOV, ktorej predmetom je predaj obecného majetku v súlade s §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že pozemok tvoriaci predmet kúpy je zastavaný stavbou vo vlastníctve Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.

Predmetom kúpy podľa Kúpnej zmluvy sú parcely:

odčlenené od parcely KNC 320 v k.ú. Tušice citovanej v bode 1:

Parcela „C“ registra	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
320/2	Zastavaná plocha a nádvorie	4	1/1

odčlenené na základe geometrického plánu č.40009165-51/2022 úradne overeného dňa 28.11.2022
Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. G1- 787/22.

odčlenené od parcely KNC 1222/33 v k.ú. Tušice citovanej v bode 1:

Parcela „C“ registra	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
506/2	Zastavaná plocha a nádvorie	4	1/1

odčlenené na základe geometrického plánu č.40009165-50/2022 úradne overeného dňa 28.11.2022
Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. G1- 786/22.

odčlenené od parcely KNC 1182 v k.ú. Tušice citovanej v bode 1:

Parcela „C“ registra	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
5/2	Zastavaná plocha a nádvorie	5	1/1

odčlenené na základe geometrického plánu č.40009165-17/2022 úradne overeného dňa 07.07.2022
Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. G1- 382/22.

Hlasovalo za: 7 (Ing. Ján Asnaď, Michal Doro, Marián Gajdoščík, Marián Hotovčín, Ing. Bohuš Jakubec, Juraj Marcin, Dušan Siksa)

Hlasovalo proti: 0

Zdržalo sa: 0

11. Interpelácie

Žiadny z poslancov nevyužil možnosť interpelácie.

K bodu 12. Diskusia

K bodu 13. Záver

Predseda sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo ukončené o 20.05 hod.

Zapísala: Ing. Simona Paľová

.....

Overovatelia:

Marián Hotovčín

.....

Juraj Marcin

.....

Ján Záhorský
starosta obce

V Tušiciach, 14. apríla 2023