

## ZMLUVA O DIELO

č. 1/2015

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov

---

### I Zmluvné strany

I.1 **Objednávateľ:** **OBEC TUŠICE,**  
Tušice 130, 072 02 Tušická Nová Ves  
zastúpený štatutárom: MVDr. Ján Záhorský – starosta obce  
IČO: 00 325911  
DIČ: 2020742658  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
č.účtu: 4205471007/5600  
Tel.č.: 0911 235351  
Email: [ocutusice@stonline.sk](mailto:ocutusice@stonline.sk).

I.2 **Zhotoviteľ** **Milan Lipa,**  
Bracovce 186, 072 05 Bracovce

Zapísaný v živ. reg. Obvodný úrad Michalovce, číslo živnostenského registra: 840-14456

Zastúpený štatutárom : Milan Lipa - majiteľ  
IČO: 43 046 151  
DIČ: 1048416721  
IČ DPH: SK 1048416721  
Bank.spojenie: SLSP, a.s.  
č.účtu: 0483733806/0900  
Tel.č.: +421908 620144  
Email: [lipamilan1@gmail.com](mailto:lipamilan1@gmail.com)

- I.3 Objednávateľ poveruje:
- I.3.1 Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: MVDr. Ján Záhorský
  - I.3.2 Výkonom občasného technického dozoru na stavbe: MVDr. Ján Záhorský
- I.4 Zhotoviteľ poveruje:
- I.4.1. Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: Lipa Milan - majiteľ
  - I.4.2. Jednaním vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: Lipa Milan - majiteľ
- I.5 Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia je dostatočné druhej zmluvnej strane oznámiť doporučeným listom.

## II. Výhodiskové podklady a údaje

- II.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:  
cenová ponuka Zhotoviteľa predložená na základe poskytnutých informácií a poskytnutých podkladov zo strany Objednávateľa a miestnej obhliadky. Cenová ponuka Zhotoviteľa – je vypracovaná na základe výzvy zo dňa 10.10.2014 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1)

## III. Predmet plnenia

Predmetom zákazky je oprava kanalizačného zberača – gravitačnej kanalizácie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 1 477,69 m (stoka A 886,28 m a stoka B 591,41 m), ktorá vyúsťuje v čerpacej stanici pred ČOV a pokračuje stredom obcí Tušická Nová Ves a Tušice (roky vybudovania 1993 – 1995).

Rozsah prác :

- Oprava zalomeného potrubia na stoke A
- Oprava šachiet na stoke A v počte 23 ks a na stoke B v počte 12 ks
- Oprava kanalizačných odbočiek na stoke A v počte 6 ks

Názov zákazky : „Kanalizácia Tušice – Tušická Nová Ves – Oprava kanalizácie“

- III.1 Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na realizáciu opravy kanalizácie v zmysle podkladov predložených Objednávateľom uvedených v článku II.2.
- III.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dobrej kvalite stavebno – montážnych prác, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- III.3 Zhotoviteľ odovzdá zrealizované dielo Objednávateľovi a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo zaplatiť dohodnutú cenu. V prípade zániku záväzku v priebehu vykonávania diela prechádza vlastníctvo k rozpracovaným veciam na Objednávateľa dňom zaplatenia ceny zrealizovaných prác.

## IV. Čas plnenia

- IV.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:
- |                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Začiatok:</b>  | <b>nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti ZoD</b> |
| <b>Ukončenie:</b> | <b>75 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD</b>         |
- IV.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko najneskoršie v termíne **do 3 dní od podpisu ZoD.**
- IV.3 Lehoty realizácie sa predlžujú v prípade, že:
- IV.3.1 Zhotoviteľ nie je v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti Objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto porušenia
- IV.3.2 dôjde k podstatnej zmene oproti zadaniu v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty, o dobu primeranú k týmto skutočnostiam
- IV.3.2 zhotoviteľ nemôže realizovať práce v dôsledku nepriaznivého počasia prípadne iných vážnych a nepredvídaných okolností o ktorých Zhotoviteľ nemal vopred informácie
- IV.4 Akákoľvek zmena termínu realizácie je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.

## V. Cena diela

- V.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Zb. o cenách, je spracovaná na základe zadania objednávateľa (Príloha č.1) a číni:

<b>CENA</b>	<b>16.680,00.-€</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>3.336,00.-€</b>
<b>CENA CELKOM</b>	<b>20.016,00.-€</b>

DPH bude účtovaná podľa platných predpisov.

- V.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, dopravné náklady, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou stavby.
- V.5 Pokiaľ Zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce navyš na základe inštrukcií Objednávateľa alebo technického dozora, potvrdí Objednávateľ (dozor) oprávnenosť týchto dodatočných nákladov v stavebnom (montážnom) denníku.
- Každá taká dodatočná čiastka bude upravená dodatkom k zmluve a fakturovaná oddelene od ostatných účtovacích položiek a bude zreteľne označená ako navyš práca.
  - Pri výpočte nákladov za práce navyš bude Zhotoviteľ postupovať zásadne v súlade s ustanoveniami zmluvy a Objednávateľ uzná len takto vypočítané čiastky.
  - Zhotoviteľ uvedenú skutočnosť doloží kalkuláciou ceny, ktorá musí byť Objednávateľovi odovzdaná bez zbytočného odkladu – spravidla musí byť dohoda o cene prác navyš dosiahnutá pred ich vykonaním, vo výnimočných prípadoch najneskôr do piatich (5) dní od vykonania prác.

## VI. Platobné podmienky

- VI.1 Zhotoviteľ vyhotoví daňový doklad – faktúru, v ktorej bude odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle odsúhlaseného ponukového rozpočtu, ktoré predloží spolu so zisťovacím zápisom Objednávateľovi. Objednávateľom poverený pracovník vykoná zistenie do 3 dní, a potvrdené zisťovacie zápisy budú slúžiť ako podklad k úhrade. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstva skutočne vykonaných prác pri použití jednotkových cien uvedených v prílohe č.1.
- VI.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, dodržané poradie položiek. Súčasťou je potvrdený zisťovací zápis, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác. Zmeny a doplnky zmlúv ( nové a zmenené položky ) je potrebné vo faktúre zvýrazniť. Zhotoviteľ bude fakturovať práce priebežne v závislosti od rozsahu vykonaných prác.
- VI.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, DIČ
  - číslo faktúry
  - číslo zmluvy
  - deň odoslania a deň splatnosti
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH)
  - označenie diela (zákazky)
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- VI.6 Splatosť faktúr sa zjednáva na **30 dní** od dátumu doručenia faktúry.

## VII. Záruka zhotoviteľa, záručná doba - zodpovednosť za vady

- VII.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet obstarania má v dobe prevzatia a počas záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná doba na dielo je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, prípadne jeho časti a jeho prevzatie zodpovedným pracovníkom Objednávateľa.
- Záruka sa vzťahuje iba na práce a použitý materiál v zmysle tejto zmluvy.
- VII.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do 7 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.
- VII.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk právneho zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

## VIII. Podmienky vykonania diela

- VIII.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo.
- VIII.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za ochranu zdravia vlastných pracovníkov a PO na stavbe.

- VIII.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie.
- VIII.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.
- VIII.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný alebo montážny denník.
- VIII.6 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať občasný technický dozor v zmysle bodu I.3.2.
- VIII.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v prípade väd vytknutých zápisom v stavebnom denníku technickým dozorom, nápravu na odstránenie týchto väd.
- VIII.8 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude stavba pripravená na odovzdanie.
- VIII.9 Zhotoviteľ znáša všetky náklady počas realizácie prác (plyn, voda, elektrická energia,...)
- VIII.10 Objednávateľ dielo prevezme naraz (prípadne po častiach) bez väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu. Drobné vady a nedorobky je Zhotoviteľ povinný odstrániť do vopred dohodnutého termínu v zmysle zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby prípadne časti stavby.
- VIII.11 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí, kde budú uvedené okrem iného záväzky prijaté po tomto konaní a prípadné vady s termínom ich odstránenia. Protokol o prevzatí a odovzdaní diela podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených s výnimkou tých bodov, u ktorých zmluvná strana výslovne prehlási, že s nimi nesúhlasí. Keď objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol, ako sa prejavujú, platí, že tým požaduje ich bezplatne odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené niečo iné.
- VIII.14 Zhotoviteľ umožní vstup na stavenisko tretím osobám – oprávneným zástupcom Objednávateľa na základe zoznamu oprávnených osôb.
- VIII.15 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 3 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

#### **IX. Zmluvné pokuty**

- IX.1 Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode IV.1. z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% za každý deň omeškania, až do ukončenia stavby.
- IX.2 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty 0,03% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.

#### **X. Ostatné ustanovenia**

- X.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ budú vopred dohodnutým spôsobom konzultovať postup realizácie diela a v prípade potreby sa bude Objednávateľ spolupodieľať na riešení kolízií.
- X.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami.
- X.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť po zverejnení na webovej stránke Objednávateľa.

#### **XI. Záverečné ustanovenia**

- XI.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- XI.2 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť / ďalej len vyššia moc /.  
Za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy sa považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
- XI.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- XI.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- XI.5 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení zákona č. 513/91 Zb.

- XI.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- XI.7 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá Objednávateľ a jednu Zhotoviteľ.
- XI.8 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č.1 Cenová ponuka Zhotoviteľa
- XI.9 Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu vrátane jej platných príloh pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu. Na dôkaz toho pripájajú svoje nižšie uvedené podpisy.

V Tušiciach 30. 01. 2015

Objednávateľ: Obec Tušice

MVDr. Ján Záhorský – starosta obce



V Bracovciach 30. 01. 2015

Zhotoviteľ: **Milan LIPA**  
072 05 BRACOVCE 186  
ICO: 43 046 151  
IC DPH: SK1048416721

Milan Lipa, majiteľ

