



Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec Tušice**
v zastúpení Ján Záhorský, starosta obce
Tušice 130
IČO: 00325911
DIČ: 2020742658

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci č. 1: **Mikuláš Puškaš, rod. Puškaš**

nar. :
rod. číslo: [REDACTED]

Kupujúci č. 2: **Emília Puškašová, rod. Šomová**

nar. :
rod. číslo: [REDACTED]

(ďalej len „kupujúci“)

Článok II.
Predmet kúpy

1. Predávajúci na základe Uznesenia č. 11/2018, zo dňa 17.5.2018, schválené obecným zastupiteľstvom v obci Tušice pozemok registra „C“, p. č. 131, zastavané plochy a nádvoría o výmere 162 m² v k. ú. Tušice, zapísanom na Liste vlastníctva č. 1 odpredáva v rovnakom podiele po 1/2 vyššie opísanú parcelu každému z vyššie uvedených kupujúcich.

Článok III.
Kúpna cena

1. Cena za 1m² je 1,20 eur.
2. Predávajúci pozemok uvedený v článku II ods. 1 tejto zmluvy za určenú kúpnu cenu, t.j. 1m² za 1,20 eur predáva kúpna cena za predmetný pozemok činí čiastku 194,40 eur (slovom jednotodeväťdesiatštyri eur a 40/100 centov).

3. Kupujúci cenu za pozemok zaplatí priamo v pokladni obecného úradu v Tušiciach alebo bezhotovostným prevodom na účet SK60 5600 0000 0042 0547 3002 v Prima banke Slovensko a.s..

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu dlhy, tarchy a ani iné právne povinnosti.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy podľa článku II ods. 1 dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym úradom v Michalovciach.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane predávajúci a 3 dostane kupujúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zodpovedá ich slobodnej a pravej vôli, vyjadrenej vážne, zrozumiteľne a určito a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.

V Tušiciach, dňa 4.6.2018

predávajúci obec Tušice v zastúpení
Ján Záhorský, starosta obce



.....
kupujúci č.1 Mikuláš Puškaš

.....
Kupujúci č.2 Emília Puškašová

Podľa osvedčovacej knihy č. 2 podpísal/a/
uznal/a za svoj MUDr. JÁN ZÁHORSKÝ
rodné číslo, trvalý
pobyt.....
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihy pod poradovým číslom 49/2018
Totožnosť osoby preukázané.....
Obec Tušice, dňa 4.6.2018

