



Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: Obec Tušice
v zastúpení Ján Záhorský, starosta obce
Tušice 130
IČO: 00325911
DIČ: 2020742658

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Anna Čačková, rod. Vojtková

072 02 Tušická Nová Ves
nar. :
rod. číslo:

(ďalej len „kupujúci“)

Článok II.
Predmet kúpy

1. Predávajúci na základe Uznesenia č. 37/2018, zo dňa 25.09.2018, schváleným obecným zastupiteľstvom v obci Tušice (jeho overená kópia tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy) pozemok registra „C“, p. č. 158, zastavané plochy a nádvorie o výmere 210 m² v k. ú. Tušice, zapísanom na Liste vlastníctva č. 1 odpredáva vyššie opísanú parcelu v podiele 1/1.

Článok III.
Kúpna cena

1. Cena za 1m² je 1,20 eur.
2. Predávajúci pozemok uvedený v článku II ods. 1 tejto zmluvy za určenú kúpnu cenu, t.j. 1m² za 1,20 eur predáva kúpna cena za predmetný pozemok činí čiastku 252,00 eur (slovom dvestopäťdesiatdva eur).
3. Kupujúci cenu za pozemok zaplatí priamo v pokladni obecného úradu v Tušiciach alebo bezhotovostným prevodom na účet SK60 5600 0000 0042 0547 3002 v Prima banke Slovensko a. s..

Článok IV.
Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu dlhy, ťarchy a ani iné právne povinnosti.

2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy podľa článku II ods. 1 dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym úradom v Michalovciach.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane predávajúci a 3 dostane kupujúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zodpovedá ich slobodnej a pravej vôli, vyjadrenej vážne, zrozumiteľne a určito a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.

V Tušiciach, dňa 8.10.2018

.....
predávajúci obec Tušice v zastúpení
Ján Záhorský, starosta obce

.....
kupujúci Anna Čáčková

Podľa osvedčovacej knihy č. 2 podpísal/a/
uznal/a za svoj
rodné číslo, trvalý
pobyt Tušice 164
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihke pod poradovým číslom 87/2018
Totožnosť osoby preukázaná
Obec Tušice, dňa 8.10.2018

