

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec Tušice**
v zastúpení Ján Záhorský, starosta obce
Tušice 130
IČO: 00325911
DIČ: 2020742658
Slovenská republika

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci č. 1: **Zdenko Savko, rod. Savko**
Tušice 227
072 02 Tušická Nová Ves
nar. :
rod. číslo:
Slovenská republika

Kupujúci č. 2: **Marián Savko, rod. Savko**
Užhorodská 23
071 01 Michalovce
nar. :
rod. číslo:
Slovenská republika

Kupujúci č. 3: **Tatiana Tomášová, rod. Savková**
Ľubotice, Jána Kostru 2104/53
080 06 Prešov 6
nar. :
rod. číslo:
Slovenská republika

(ďalej len „kupujúci“)

Článok II.
Predmet kúpy

1. Predávajúci na základe Uznesenia č. 26/2018 z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Tušice zo dňa 27.06.2018 odpredáva pozemok zastavaný stavbou so súp. číslom 227, ktorá je vo

vlastníctve kupujúcich vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to parcelu č. KN - E 184/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m² evidovanú na liste vlastníctva č. 1002 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v k. ú. Tušice v podiele 1/3 každému z vyššie uvedených kupujúcich.

Článok III.

Kúpna cena

1. Cena za 1m² je 1,20 eur.
1. Predávajúci pozemok uvedený v článku II ods. 1 tejto zmluvy za určenú kúpnu cenu, t.j. 1m² za 1,20 eur predáva kúpna cena za predmetný pozemok činí čiastku 94,80 eur (slovom deväťdesiatštyri eur a 80/100 centov).
2. Kupujúci cenu za pozemok zaplatí priamo v pokladni obecného úradu v Tušiciach alebo bezhotovostným prevodom na účet SK60 5600 0000 0042 0547 3002 v Prima banke Slovensko a.s. .

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu dlhy, ťarchy a ani iné právne povinnosti.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy podľa článku II ods. 1 dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym úradom v Michalovciach.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 1 exemplár dostane predávajúci a 5 exemplárov dostanú kupujúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zodpovedá ich slobodnej a pravej vôli, vyjadrenej vážne, zrozumiteľne a určito a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.

V Tušiciach, dňa 27.05.2020

.....
predávající obec Tušice v zastúpení
Ján Záhorský, starosta obce

.....
kupující č.1 Zdenko Savko, r. Savko

.....
kupující č.2 Marián Savko, r. Savko

.....
kupující č.3 Tatiana Tomášová, r. Savková