

Zmluva
o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku
(prevádzkovaní majetku obce)
uzatvorená podľa § 289 a násl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Vlastník:

Obec TUŠICE
zastúpená: MVDr. Ján Záhorský – starosta
adresa: Tušice 130, 072 02 Tušická N. Ves
IČO : 00325911
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a.s.
č. účtu : 4205473002/5600

**Budúci prevádzkovateľ
(správca):**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod TREBIŠOV
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie: ČSOB a. s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 11 Košice
č. účtu : 25500183/7500
zastúpená : Ing. Stanislav HREHA PhD, predseda predstavenstva
Ing. Rudolf KOČIŠKO, člen predstavenstva

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

Dohoda o spôsobe a podmienkach prevzatia výkonu správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka – **miestnych rozvodov verejnej kanalizácie a ČOV v obci „ TUŠICE-TUŠICKÁ NOVÁ VES - HOROVCE** odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.).

Čl. II

Rozsah spolupráce zmluvných strán

A. Závazky vlastníka.

1. Vlastník zabezpečí počas realizácie vykonanie tlakových skúšok vodovodného potrubia za účasti budúceho prevádzkovateľa. Vlastník objedná u VVS, a.s. účasť na všetkých tlakových skúškach, skúške vodotesnosti a preberanie lôžka a obsypu kanalizačného potrubia.
2. Vlastník zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia.
3. Najneskôr k začatiu prevádzky zabezpečí prevádzkový poriadok.

2. Vlastník zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia.
3. Najneskôr k začatiu prevádzky zabezpečí prevádzkový poriadok.
4. Vlastník zabezpečí uvedenie diela do prevádzky tak, aby boli dosiahnuté projektové parametre.
5. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia vlastník písomne požiada VVS, a.s. o prevzatie výkonu správy a verejnej kanalizácie a ČOV v obci Tušice – Tušická Nová Ves – Horovce.
6. Ku dňu preberacieho konania vlastník budúcemu prevádzkovateľovi VVS, a.s. predloží:
 - a) projektovú dokumentáciu stavby, upravenú podľa skutočného vybudovania stavby s tým, že podstatné zmeny v realizácii budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom stavby
 - b) Porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí medzi vlastníkom a zhotoviteľom
 - e) Vodoprávne povolenie
 - f) Rozhodnutia o umiestnení stavby (územné rozhodnutie)
 - g) Kolaudačné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti
 - h) Údaje o nadobúdacej cene stavby v členení podľa príslušných vyhlášok a výšok odpisových sadzieb (budú uvedené v prílohe č.2 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
 - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nemovitosti
 - j) Záväzný posudok RÚVZ
 - k) Monitoring kanalizácie
 - l) Zápisy o tlakových skúškach kanalizácie
 - m) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - n) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - o) Technický pasport kanalizácie
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vybudovaných prípojok
 - r) Zoznam všetkých nehnuteľností s možnosťou napojenia na novovybudovanú verejnú kanalizáciu (bude uvedený v prílohe č. 4 Zmluvy o výkone správy majetku obce)

B. Závazky budúceho prevádzkovateľa

1. Bude spolupracovať s vlastníkom a zhotoviteľom na realizácií stavby
2. Zúčastní sa preberacieho konania stavby
3. Umožní prístup k objektom pracovníkom zhotoviteľa za účelom realizácie prípadných navyše prác po prevzatí zariadenia do správy a údržby
4. Po splnení podmienok prevzatia zo strany investora, uvedených v článku II. odsekoch A. a C. tejto zmluvy, zabezpečí riadne a včasné prevzatie vodovodu a kanalizácie
5. Po obdržaní Zmluvy o výkone správy majetku obce, vrátane príloh č.1 až 4 a príslušnej technickej a právnej dokumentácie, uvedenej v čl. II, ods. A., bod 6, zaväzuje sa zmluvne ju potvrdiť a vrátiť vlastníkovi do 30 dní od riadneho fyzického prevzatia zmluvne dojednaného vodohospodárskeho diela ako celku.

C. Vodohospodárske dielo nesmie vykazovať ku dňu predloženia zmluvy o prevode do správy budúcemu prevádzkovateľovi vady a nedorobky, ktoré by bránili prevádzkovaniu.

III. Záverečné ustanovenie

1. Účelom tejto zmluvy je zosúladiť záujmy financujúceho vlastníka a záujmy budúceho prevádzkovateľa tak, aby novovzniknutý základný prostriedok mal ako súčasť obecného majetku svojho správcu a aby slúžil stanovenému účelu.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1 a č. 2.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
5. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Tušiciach, dňa 15.06.2015

V Košiciach, dňa~~2.7.2015~~.....2015

Za vlastníka :

Za budúceho prevádzkovateľa :

.....
Obec Tušice
zastúpená starostom obce
MVDr. Ján Záhorský



.....
Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva

.....
Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva

východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-2-

Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie v obci TUŠICE

Kanalizácia	Materiál	DN	Dĺžka
Kmeňová stoka
Gravitačná stoka:			
Uličná stoka: Stoka B		300	138,0
Stoka BB		300	118,0
Stoka BB 1		300	48,0
Stoka BB		300	44,0
Stoka D		300	497,0
Stoka D 1		300	138,0
Stoka F		300	460,0
Stoka H		300	290,0
Stoka HA		300	485,0
Stoka HB		300	68,0
Stoka G		300	217,0
Stoka G 1		300	325,0
Stoka G 2		300	185,0
Stoka G 3		300	50,0

Celková dĺžka 3 063,0 m

Tlaková kanalizácia:

Výtlač z ČS 4	50	247,0
Výtlač z ČS 5	50	15,0

Celková dĺžka 262,0 m

ČS : ČS 3, ČS 4, ČS 5,
PČS
ČOV

Počet prípojok: 173 ks

V Tušiciach, dňa 15.06.2015

V Košiciach, dňa..... 27 -07- 2015

Za vlastníka:

Za prevádzkovateľa:

.....
Obec Tušice
zastúpená starostom obce
MVDr. Ján Záhorský

.....
Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva



.....
Ing. Rudolf Kociško
člen predstavenstva

PU-001-2012

Východoslovenský
vodárnska spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518

Výpis uznesenia
Obecného zastupiteľstva č. 21/2015 zo zasadnutia konaného dňa 12.06.2015
vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.

Obecné zastupiteľstvo predloženy návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- s pripomienkami

b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce /presná definícia/ do správy pre VVS, a.s. v účtovnej hodnote 2 847 141,00 €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. /definovať zverený majetok, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 6 poslanci.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali 6 poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali 0 poslanci

V Tušiciach, dňa 12.06.2015

Obec Tušice
MVDr. Ján Záhorský
starosta obce
/okrúhla pečiatka/



J. Záhorský



OBEC TUŠICE

Obecný úrad Tušice 130, 072 02 Tušická Nová Ves
tel.: 056/649 57 14, 0911235351, e-mail: ocutusice@stonline.sk IČO:00325911

**Uznesenie č. 21/2015 z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Tušice
zo dňa: 12.06. 2015**

**K bodu 7: Prejednanie veci: Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy
majetku (prevádzkovaní majetku obce)**

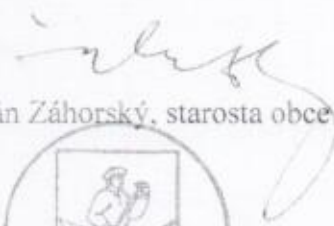
Obecné zastupiteľstvo Obce Tušice podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení vz. n. p.

berie na vedomie

návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku
obce) medzi obcou Tušice (vlastník) a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.
(budúci prevádzkovateľ).

schvaľuje

návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku
obce) medzi obcou Tušice (vlastník) a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou,
a.s. (budúci prevádzkovateľ) (viď prílohy tejto zápisnice) s pripomienkou, ktorá je obsahom
zmluvy o budúcej zmluve v čl. II A 6b) porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie
v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation.


Ján Záhorský, starosta obce



V Tušiciach dňa: 12.06. 2015

Obec Tušická Nová Ves

Obecný úrad Tušická Nová Ves 167, 072 02 Tušická Nová Ves

Tel: 056/6495711, 0902905320, e-mail: starosta@tusickanovaves.sk IČO: 325929

Uznesenie č. 9/2015 z rokovania Obecného zastupiteľstva Obec Tušická Nová Ves

Zo dňa 8.6.2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Tušická Nová Ves podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vz. n.p.

Berie na vedomie

Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce).

Schvaľuje

Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce) s pripomienkou, ktorá je obsahom zmluvy o budúcej zmluve v čl. II A 6b) po realizačné zameranie a kanalizácie v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Mikrostation.


Ing. Vaľovská Jarmila

Starostka obce



V Tušickej Novej Vsi 8.6.2015



OBEC HOROVCE

Obecný úrad Horovce č.d.25, 07202
Tel. 0566495731, IČO: 00325198, e-mail: ouhorovce@stonline.sk

Uznesenie č. 54/2015 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Horovce zo dňa: 25.06.2015

**K bodu 10: Prejednanie veci: Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy
majetku /prevádzkovaní majetku obce/**

Obecné zastupiteľstvo obce Horovce podľa § 11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení vzn.n.p.

Berie na vedomie:

Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkony správny majetku /prevádzkovaní
majetku obce/

Schvaľuje:

Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o výkone správy majetku/ prevádzkovaní
majetku obce/ medzi obcou Horovce a V.V.S. s pripomienkou, ktorá je obsahom zmluvy
o budúcej zmluve čl. II. A 6b porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie v analógovej
i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation.

V Horovciach dňa 25.06.2015



Erik Timko, starosta obce